



Gdańsk, dnia 21.05.2018 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Gdańsku**

GD.RET.070/135/D/2018.KP

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 24c ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 ze zm.) w związku z art. 240 ust. 3 pkt 27 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1257 ze zm.)

#### **po rozpatrzeniu**

wniosku złożonego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działające pod firmą Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o., 14-260 Lubawa, łążyn 22 o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie swojego działania w obrębie Gminy Lubawa na okres trzech lat

#### **zatwierdzam**

taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla Zakładu Komunalnego Gminy Lubawa Sp. z o.o. z siedzibą w łążynie.

Brzmienie taryfy określa załącznik.

#### **UZASADNIENIE**

Od uzasadnienia decyzji odstępuje się na podstawie art. 107 §4 k.p.a., w związku z faktem, iż decyzja niniejsza poprzez zatwierdzenie taryfy zgodnie z wnioskiem uwzględnia w całości żądanie strony i nie zachodzi przypadek rozstrzygnięcia spornych interesów.

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19 ,80-804 Gdańsk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. W przypadku nie zaskarżenia niniejszej decyzji należy uiścić opłatę w kwocie 500 zł w ciągu 14 dni od kiedy decyzja stała się ostateczna na rachunek RZGW w Gdańsku:  
BGK 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.



KIEROWNIK  
Wydziału Taryf  
Katarzyna Pruszek

GŁÓWNY SPECJALISTA

Katarzyna Cieszyńska

Otrzymują:

1. Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o., 14-260 Lubawa, Łążyn 22
2. Urząd Gminy Lubawa, ul. Fijewo 73, 14-260 Lubawa
3. a/a

WYŚLANO  
22. 05. 2018

## TARYFA

Niniejsza taryfa zawiera zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązujące na terenie Gminy Lubawa na okres 36 miesięcy, podzielone na okresy 12 miesięczne. Taryfa ta określa także zasady ich stosowania.

### I Rodzaj prowadzonej działalności

Przedmiotem działania, objętego wnioskiem, jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących własności Spółki.

Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę - ujmuje, uzdatnia i dostarcza wodę głównie na terenie Gminy Lubawa do miejscowości: Biała Góra, Byszawałd Czerlin, Gierłoż Polska, Grabowo, Gutowo Kazanice Kołodziejki, Lubstyn, Lubstynek, Ludwichowo Łązek, Łążyn, Mortęgi, Napromek Omule, Osowiec, Pomierki, Prątnica, Rodzone, Rożental, Rumienica, Samplawa, Szczepankowo, Targowisko Dolne, Targowisko Górne, Tuszewo, Wałdyki Zielkowo, Złotowo; na terenie: Miasta Lubawa – część ulicy Przemysłowej Sadowej, Gminy Grodziczno – miejscowość Zwiniarz, Gminy Dąbrówno – Odmy (hurtowa sprzedaż wody) i Gminy Iława – Papiernia. Zadania, Spółka realizuje za pomocą czterech stacji uzdatniania wody zlokalizowanych w miejscowości Wałdyki, Targowisko Dolne, Łążyn i Omule oraz eksploatowanej sieci wodociągowej o łącznej długości 190 km.

W latach obowiązywania taryfy Spółka nie przewiduje znacznego zwiększenia liczby odbiorców, jednak przewiduje nowe podłączenia w związku z rozbudową sieci wodociągowej w miejscowości: Rożental, Samplawa, Mortęgi i przebudową sieci wodociągowej w miejscowości Grabowo (PGR).

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na obecną chwilę Spółka odbiera ścieki od mieszkańców z miejscowości Kazanice i Byszawałd, poprzez ciśnieniową sieć kanalizacyjną o długości 23 km. i oczyszcza je w biologicznej oczyszczalni ścieków w Kazanicach. Spółka planuje rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Rożental, Rodzone i Samplawa, Grabowo i Wałdyki, Złotowo oraz Mortęgi, a co za tym idzie – zwiększenie liczby dostawców ścieków.

Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. prowadzi także inną działalność, głównie na zlecenie Gminy Lubawa, której koszty nie obciążają kosztów działalności wodociągowej i kanalizacyjnej.

### II Rodzaj i struktura taryfy

Spółka ustala taryfę jednolitą dla jednej grupy odbiorców usługi dostarczonej wody, i niejednolitą dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usługi za odprowadzone ścieki.

Spółka ustala taryfę wieloczołonową, zawierającą ceny i stawkę opłaty abonamentowej.

Do ustalonych cen i stawki opłaty abonamentowej dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości określonej odrębnymi przepisami.



Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. do ustalenia niezbędnych przychodów, przyjął za podstawę koszty poniesione w roku obrachunkowym 2017, w tym uwzględnił amortyzację środków trwałych wytworzonych i nabytych z dotacji. Koszty ustalone zostały w oparciu o ewidencję księgową, sporządzoną zgodnie z przepisami o rachunkowości. Zasady rachunkowości przyjęte w spółce, umożliwiają podział kosztów na poszczególne rodzaje prowadzonej działalności.

Za wartość należności nieregularnych przyjęty został odpis aktualizujący na należności, którego nieściągalność została uprawdopodobniona, w drodze postępowania egzekucyjnego.

Dla dokonania alokacji kosztów pośrednich, tj. kosztów zarządu, wspólnych dla wszystkich rodzajów działalności gospodarczej z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, Spółka uwzględniła wskaźnik struktury sprzedaży poszczególnych usług, przyjmuje 86,97 % dla zaopatrzenia w wodę i 6,12% dla odprowadzania ścieków.

Marżę zysku Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. ustalił na poziomie 2 %.

Przy ustalaniu taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na rok 2018, 2019 i 2020, Spółka ustaliła niezbędne przychody na podstawie składników opisanych w tabeli stanowiącej Załącznik nr 1 do projektu taryfy, z uwzględnieniem Wieloletniego planu i rozwoju modernizacji i urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020, stanowiącego Załącznik do Uchwały XXXIV/210/2018 Rady Gminy Lubawa z dnia 28 lutego 2018 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu i rozwoju modernizacji i urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020” Zakładu Komunalnego Gminy Lubawa Sp. z o.o. oraz z uwzględnieniem zmian warunków ekonomicznych oraz wskaźników ustalonych w ustawie budżetowej i Wieloletnim Planie Finansowym Państwa.

### **III Taryfowe grupy odbiorców usług**

#### **a/ Woda**

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców na podstawie jednakowych zasad. Woda jest pobierana, uzdatniana i dostarczana tak samo do celów socjalno-bytowych, jaki i produkcyjnych.

Ze względu na brak zróżnicowania kosztów zaopatrzenia w wodę dla gospodarstw domowych i pozostałych odbiorców usług, Spółka ustala jednolitą taryfę dla zaopatrzenia w wodę.

#### **b/ Ścieki**

Ze względu na zróżnicowanie, co do zasilania energią elektryczną przydomowych pompowni ścieków, Spółka ustala niejednolitą, zawierającą niejednolite ceny usługi odprowadzania ścieków dla poszczególnych grup odbiorców, i tak: Grupę S1 – stanowią odbiorcy, gdzie ścieki są wprowadzane do sieci kanalizacyjnej poprzez przydomowe pompownie ścieków zasilane w energię elektryczną przez odbiorcę usług, Grupę S2 – odbiorcy, gdzie ścieki są wprowadzane do sieci kanalizacyjnej przez pozostałych odbiorców usług

#### **c/ Opłata abonamentowa**

Opłata miesięczna, na odbiorcę, niezależnie od wykonywanej usługi, jednakowa dla wszystkich grup taryfowych, należna za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych czy kanalizacyjnych.

#### IV Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

Lp.	Grupa	Rodzaj stawki opłat	J.m.	Cena netto w okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	Cena netto w okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	Cena netto w okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
<b>I. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę</b>						
1.	Grupa 1	Woda (WO)	zł/m <sup>3</sup>	3,18	3,24	3,30
2.		Opłata abonamentowa	zł/m-c	2,77	2,83	2,83
<b>II. Zbiorowe odprowadzanie ścieków</b>						
3.	Grupa 2	Ścieki (SB1) Ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej poprzez przydomowe pompownie ścieków zasilane w energię elektryczną przez odbiorcę usług	zł/m <sup>3</sup>	4,72	4,78	4,90
4.	Grupa 3	Ścieki (SB2) Ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej przez pozostałych odbiorców usług	zł/m <sup>3</sup>	5,02	5,09	5,21

**Do cen zawartych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości określonej odrębnymi przepisami.**

#### V Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

Rozliczenia za usługi świadczone odbywa się na podstawie ilość wody pobranej przez Odbiorcę ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego;

Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. ze względu na brak technicznych możliwości montażu wodomierza u niewielkiej grupy odbiorców, stosuje rozliczenia ryczałtowe, na podstawie zadeklarowanej ilości zużytej wody.

Ilość odprowadzonych ścieków ustala się w oparciu o wskazanie urządzenia pomiarowego, a w przypadku braku urządzenia pomiarowego ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości wody pobranej, powodującej ściek; W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy;

W przypadku niesprawności wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku poprzedniego, lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku poprzednim i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach określonych w Umowie o zaopatrzenie w wodę/odprowadzanie ścieków.



## VI Warunki stosowania cen i stawek opłat

### Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług.

Spółka świadczy usługi w zakresie dostarczania wody uzdatnionej i odprowadzania ścieków w ramach uzyskanego pozwolenia w Decyzji Wójta Gminy Lubawa nr GKZIP.7330.1.2012. z dnia 25 lipca 2013 roku.

### Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa i Regulaminu uchwalonego przez Radę Gminy Lubawa uchwałą nr XXIV/163/13 z dnia 29 maja 2013 r.

Spółka zapewnia wysoką jakość świadczonych usług, niezawodność zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Wszelkie remonty sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wykonywane są na bieżąco. Ponadto Zakład Komunalny Gminy Lubawa Sp. z o.o. posiada nadzór nad procesem technologicznym na stacji uzdatniania wody w miejscowości Targowisko Dolne i nad systemem kanalizacyjnym na oczyszczalni ścieków, co umożliwia szybkie reagowanie w razie awarii.

W ramach przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody Spółka planuje wymianę najbardziej awaryjnych przyłączy wodociągowych, będących własnością Spółki, modernizację armatury na sieci wodociągowej, rozbudowę wizualizacji stacji uzdatniania wody, pompowni i sieci wodociągowej.

Jakość wody jest zgodna z obowiązującymi normami. Nadzór nad jakością wody prowadzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny. Spółka we własnym zakresie w ramach monitoringu kontrolnego oraz przeglądowego, prowadzi regularną kontrolę jakości wody.

Jakość odprowadzanych ścieków oczyszczonych jest zgodna z pozwoleniem wodnoprawnym nr OŚR.6341.86.2016 z dnia 20.02.2017 r. Badania na zlecenie wykonuje laboratorium zewnętrzne.

KIEROWNIK  
Wydziału Taryf  
  
Katarzyna Pruszk

GŁÓWNY SPECJALISTA  
  
Katarzyna Cieszyńska

ZUP DYREKTORA  


Karol Rudomina  
Z-ca Dyrektora